



Marktgemeinde
Kaltenleutgeben

BEILAGE

Aktion

„Wohnen 65 Plus“
in Kaltenleutgeben



„Wohnen 65 Plus“ in Kaltenleutgeben

Die Aktion „Wohnen 65 Plus“ in Kaltenleutgeben, soll all jene Kaltenleutgebner und Kaltenleutgebnerinnen ansprechen, die durch ihre erworbene Lebenserfahrung ein Alter oder einen Gesundheitszustand erreicht haben, der es ihnen nicht mehr ermöglicht, alleine in einer „großen“ Wohnung oder in Wohnungen ab dem 2. Stock (ohne Lift) zu wohnen.

Das Ziel ist, den Alltag für die Generation 65 Plus erheblich zu erleichtern. Wir wollen das Wohnen und Leben in Kaltenleutgeben komfortabler, preiswerter und interessanter gestalten.

Voraussetzungen

- Sie sind mindestens 65 Jahre
- Sie sind österreichischer Staatsbürger oder diesem gleichgesetzt (EWR- Bürger)
- Sie haben ein wahrheitsgetreues Anmeldeformular ausgefüllt und am Gemeindeamt abgegeben.
- Sie haben seit mindestens 10 Jahren in Kaltenleutgeben Ihren Hauptwohnsitz
- Die derzeitige Gemeindewohnung oder Genossenschaftswohnung mit Vergaberecht der Marktgemeinde Kaltenleutgeben ist in einem brauchbaren und weitervermittelbaren Zustand
- Kein Nebenwohnsitz
- Unterschreiten der Einkommenshöchstgrenzen
- Wohnungswechsel nur von großen in eine kleinere Gemeindewohnung möglich
(zum Beispiel von 4 Zimmern auf 2 Zimmer, von 3 Zimmern auf 1 Zimmer, von 2 auf 1 Zimmer)



Angebot für „Wohnen 65 Plus“

Sie bekommen als Antragssteller bis zu drei Gemeindewohnungen vorgeschlagen, die eine maximale Wohnungsgröße von zwei Zimmern aufweist. Sie bezahlen nur 90 % des aktuellen Mietzinses.

Sollte Ihnen keine der Wohnungen zusagen und eine Ablehnung erfolgen, so erlischt für Sie die Aktion „Wohnen 65 Plus“. Sie bleiben jedoch weiterhin auf der Wohnungsliste, für die maximale Dauer von zwei Jahren ab Eingang des Antrages, gelistet.

- Sie erhalten eine Gemeindewohnung mit min. Nutzfläche von 30 m², jedoch maximal mit 2 Zimmern.
- Zeitgemäße Ausstattung mit folgender Wohnraumaufteilung:
Zimmer, Küche (Kochnische), Vorraum, WC, Badezimmer (Badenische)
- Vorzugsweise Wohnungen im Erdgeschoss, maximal 1. OG ohne Lift.
- Sie zahlen nur 90 % des aktuellen Mietzinses.

Bitte legen Sie alle geforderten Informationen und Voraussetzungen nachweise bei.